

## Toelichting jaarrekening 2025

### Balans Stichting Instandhouding kerkgebouw Valkkoog

#### ***Vaste activa***

##### Kerkgebouw

In de vergadering van 13 mei 2024 is besloten de waarde van het kerkgebouw te bepalen op de actuele waarde bij gelijkblijvende bestemming. Zoals gebruikelijk bij vergelijkbare stichtingen wordt vanaf de jaarrekening 2023 de waarde bepaald op € 1.

##### Orgel

Voor het orgel is nog geen definitieve waarde bekend. Daarom blijft de huidige waarde voorlopig gehandhaafd.

##### Investerings Sim 2020-2025

Op 28 augustus 2019 is in het kader van de Subsidieregeling instandhouding monumenten (Sim) een subsidie verleend van € 56.752. Dit is gebaseerd op 60% van de subsidiabele kosten van € 94.587 (begroting Pronk Restauratie BV). De subsidie wordt voor 90% bevoorschot.

Juni 2024 is de begroting geactualiseerd en bedraagt € 97.025. De werkzaamheden zijn uitgevoerd in april – juni 2025. De totale kosten zijn -inclusief meer- en minder werk-uitgekomen op € 96.989. Dit is op de balans onder Investering Sim 2020-2025 opgenomen. Op 24 maart 2026 is de subsidie definitief vastgesteld op € 56.752. In 2026 zal uitbetaling van het restbedrag ad € 5.676 plaatsvinden. Dit is opgenomen onder overige vorderingen.

Op 6 december 2021 ontvingen wij in het kader van de Subsidieregeling instandhouding erfgoed gemeente Schagen' een subsidietoekenning van € 8.000. Dit is gebaseerd op 30% van de subsidiabele kosten tot een maximum van € 8.000.

##### Investering verduurzaming

In december 2023 is een bijdrage toegekend van de Rabobank van € 10.000. Dit bedrag is bestemd om te investeren in lokale duurzaamheidsoplossingen. Voor € 5.684 is een zestal elektrische kachels aangeschaft en in eigen beheer gemonteerd. In 2025 heeft Liander de resterende werkzaamheden uitgevoerd (verzwaring aansluiting). Hierdoor is de totale investering uitgekomen op € 11.289. De verleende subsidie is hierna in mindering gebracht. Het restantbedrag (€ 1.289) is direct ten laste van de Verlies en Winstrekening gebracht.

De post debiteuren bestaat uit nog te ontvangen huur over 2025. Dit is in het geheel in 2026 ontvangen.

Overige vorderingen betreft restant Sim subsidie 2020-2025 (€ 5.676) en te ontvangen rente over 2025 (€ 1.261).

## Passiva

### *Eigen vermogen*

Het eigen vermogen wordt voor een belangrijk deel gevormd door het subsidiekapitaal:

- Voorschot Sim	€ 56.752
- Subsidie Gemeente Schagen	€ 8.000
	-----
Totaal	€ 64.752

### *Voorziening Sim 2027-2032*

De aanvraag Sim 2027 bestaat uit een bedrag voor de kerk (o.a. dakbedekkingen) € 128.749) en consistoriekamer (16.426). Voor het totaal wordt voorgesteld een voorziening ad € 75.000 (50%) te vormen.

## **Resultatenrekening Stichting Instandhouding kerkgebouw Valkkoog**

### 1. *Verzekeringen*

De afgelopen jaren heeft Donatus de herbouwwaarde verhoogd. Onder andere hierdoor is de premie flink gestegen. Wellicht dat in 2026 opnieuw een taxatie kan plaatsvinden.

### 2. *Energie en water.*

Door verzwaring van de stroom-aansluiting is het vastrecht verhoogd. In 2026 zal blijken in hoeverre de verduurzaming (gebruik elektrische kachels) een besparing oplevert die opweegt tegen deze kostenverhoging.

### 3. *Monumentenwacht*

In januari 2025 is voor de SIM aanvraag 2026-2031 een inspectie uitgevoerd door de Monumentenwacht. Kosten € 1.935. De aanvraag is ook door de Monumentenwacht gedaan. Kosten € 4.683. Inmiddels is bericht ontvangen dat deze aanvraag is afgewezen (overschrijding gemiddelde investering). Februari 2026 heeft Monumentenwacht een aanvraag Sim ingediend voor 2027-2032. De meerkosten (€ 1.220) zijn betaald in 2026.

Valkkoog, 31 maart 2026

Penningmeester Stichting Instandhouding Kerkgebouw Valkkoog.  
André van der Veer